

## Sonnenstrom vom eigenen Dach – clever investieren, unabhängig leben ☀️

Die Strompreise steigen – aber die Sonne schickt keine Rechnung. Mit einer **eigenen Solaranlage** produzieren Sie Ihren Strom ganz einfach selbst und senken dauerhaft Ihre Energiekosten. Noch smarter wird es mit einem **Stromspeicher**, der Ihre Unabhängigkeit weiter erhöht: Nutzen Sie Ihren Solarstrom auch dann, wenn die Sonne längst untergegangen ist oder kaufen Sie über einen **dynamischen Stromtarif** den Strom genau dann, wenn er am **günstigsten** ist.



### ☀️ **Persönlich erprobt – mit voller Überzeugung**

Seit über 2½ Jahren lebe ich selbst mit einer eigenen PV-Anlage (5,5 kWp) und einem 7,5 kWh-Stromspeicher. Mein System ist so optimiert, dass überschüssiger Strom über einen Heizstab meinen

Warmwasserspeicher erwärmt. Das E-Auto lade ich zu über 80 % mit Sonnenstrom – und die

Heizung bleibt von Ende März bis Ende September komplett aus.

In der Übergangszeit sorgen Infrarotheizungen für angenehme Wärme.

Im Jahr 2024 hat meine Anlage:

- 5.057 kWh Strom erzeugt
- Davon 71 % direkt selbst genutzt


Im Juli 2025 (bis 15.07.) wurden bereits:

- 359 kWh erzeugt
- 326 kWh selbst verbraucht
- Nur 27 kWh vom Netz bezogen → 92 % Autarkie


Die Anlage spart mir jährlich rund 1.400 €. Bei Gesamtkosten von ca. 16.000 € ist die Anlage nach 12 Jahren rentabel – und man hat etwas Gutes fürs Klima getan. Vor allem aber: Es rechnet sich direkt!

Zusätzlich habe ich mir jetzt eine Klimaanlage für mein Büro gekauft, damit es meine Kunden angenehm kühl haben. Und der Strom wird auch zu 100% durch die PV Anlage erzeugt.



 **Ihre Vorteile auf einen Blick:**


- ✓ Eigenen Strom produzieren & Stromkosten senken
- ✓ Mehr Unabhängigkeit vom Energieversorger
- ✓ Das E-Auto direkt zu Hause laden
- ✓ Wärmepumpe teilweise mit Sonnenstrom betreiben
- ✓ Wertsteigerung Ihrer Immobilie

 **Finanzierung ohne Umwege:**

Für Immobilieneigentümer bieten wir unkompliziert und ohne Objektunterlagen bis zu 80.000 € Finanzierung – ganz ohne Grundschuld eintragung. Schnell, einfach und individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten.

 **Was unsere Kunden aktuell bewegt und wo wir gerne unterstützen**

- Auslaufende Zinsfestschreibungen
- Modernisierungen der Immobilie
- Verkauf einer Immobilie
- Ratenkredite
- Immobilienkauf zur Eigennutzung oder als Kapitalanlage

 Der Markt zieht wieder an – jetzt ist ein guter Zeitpunkt zum Kaufen und um bald auslaufende (bis 08/2030) Zinsfestschreibungen neu festzuschreiben.

Und das Beste: **Wir bieten Ihnen eine unkomplizierte Finanzierung**, maßgeschneidert für Ihr Vorhaben – ganz ohne Umwege und mit persönlicher Beratung.

### 👉 Terminbuchung

[Terminvereinbarung für Ihre Beratung](#)

### ☎ Sie haben Fragen?

Dann sprechen Sie direkt mit Lisa, unserer telefonischen Assistentin, oder mit Susi, unserer digitalen KI-Finanzassistentin:

🤖 Susi erreichen Sie hier: [digitale Finanzassistentin von Steven Burkart](#)

### 👉 Empfehlung lohnt sich!

Sie sind bereits überzeugt? Dann empfehlen Sie mich gerne weiter!

Für jede erfolgreiche Empfehlung bedanken wir uns mit einer Prämie.

💡 **Unser Ziel: Sie können jederzeit Ihre Fragen stellen – und haben mit Steven Burkart dennoch einen persönlichen Berater an Ihrer Seite.**

